

Протокол № 2
заседания Общественного совета
при департаменте жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов Ярославской области

г. Ярославль

«01» апреля 2019 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Общественного совета: Ахунов Т.А., Рау М.Ф., Огурцова Е.В., Продан О.Н., Михайлов И.В., Сизов О.А., Упадышев А.И.

От департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области: Николаев А.В., Роздова Е.В., Кожевникова Т.Ю., Лаврентьев М.И., Наумкин А.М., Плетнева М.Е., Галяутдинов Р.В., Собенина Е.В.

Приглашенные:

- Мурсаян К.Ш., заместитель генерального директора по развитию и инвестиционной политике АО «Яркоммунсервис»;
- Гайнутдинов Р.А., и.о. директора Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области.

ПОВЕСТКА

1. О целях, задачах и направлениях деятельности департамента в 2019 году
2. Об исполнении краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов в 2018 году. О планах на 2019 год
3. О замене лифтового оборудования в МКД области
4. О формировании пула экспертов при Общественном совете департамента
5. Разное

ВОПРОС 1

Слушали:

-Николаева А.В. о целях, задачах и направлениях деятельности департамента в 2019 году.

-Роздова Е.В. о полномочиях департамента.

-Ахунова Т.А. о необходимости обратить внимание на уровень устанавливаемых тарифов, в частности по электроэнергии и о приведении в соответствие нормативов по качеству водоснабжения и водоотведения.

Решили:

-Принять информацию к сведению.

Голосовали: голосование не проводилось.

ВОПРОС 2

Слушали:

-Гайнутдинова Р.А. о проблемах Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области, об исполнении краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов в 2018 году, о планах на 2019 год. По уровню оплаты органами местного самоуправления сборов за капитальный ремонт муниципального жилья наибольшая задолженность насчитывается у г. Ярославля и г. Рыбинска.

-Упадышева А.И. о законе Ярославской области от 28.06.2013 № 32-з «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области», где предусмотрено, что размер государственной поддержки, предоставляемой за счет средств областного бюджета, должен составлять не более 35 процентов от общего объема средств, необходимых для проведения капитального ремонта в текущем финансовом году. При ремонте домов, признанных памятниками культурного наследия Ярославской области, необходимо использовать не только средства жителей, но и добиваться финансовой поддержки областного бюджета.

-Огурцову Е.В. об обращениях жителей многоквартирных домов в Региональную общественную приемную партии «Единая Россия» по проблемам некачественного капитального ремонта в многоквартирных домах Ярославской области в 2018 году.

-Ахунова Т.А. о необходимости органам местного самоуправления своевременно и в полном объеме перечислять средства за муниципальную собственность в Региональный фонд содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области.

-Упадышева А.И. о необходимости повысить контроль со стороны органов местного самоуправления за качеством выполнения ремонтных работ в многоквартирных домах Ярославской области.

Решили:

-Принять информацию к сведению.

Голосовали: голосование не проводилось.

ВОПРОС 3

Слушали:

-Гайнутдинова Р.А. о краткосрочным плане капитального ремонта на 2018-2020 годы (договор заключен с ООО «Трансэнерго»), в рамках которого запланирован капитальный ремонт 247 лифтовых узлов со сроком исполнения до 15.03.2019 г., о проблемах и срыве организацией сроков выполнения работ по контракту.

-Михайлова И.В. о проблемах жителей высотных домов во время замены лифтового оборудования.

-Ахунова Т.А. о необходимости выставить неустойку организации в соответствии с условиями контракта.

-Упадышева А.И. об организации работы по замене лифтового оборудования: при наличии в подъезде многоквартирного дома двух лифтов, пока не завершены работы по замене и запуску одного лифта, второй лифт не отключать.

Решили:

-Принять информацию к сведению.

Голосовали: голосование не проводилось.

ВОПРОС 4

Слушали:

-Упадышева А.И. об изменениях, внесенных в Постановление Правительства Ярославской области от 22.04.2014 № 372-п «О Порядке образования общественных советов при органах исполнительной власти Ярославской области» в части формирования пула экспертов общественного совета, предполагающего активное участие граждан в деятельности общественного совета.

-Упадышева А.И. о кандидатуре заместителя генерального директора по развитию и инвестиционной политике АО «Яркоммунсервис» Мурсаляна К.Ш. как эксперта

Общественного совета департамента по вопросам теплоснабжения, водоснабжения и электроэнергетики.

-Мурсаляна К.Ш. об опыте работы и своих компетенциях в сферах теплоснабжения, водоснабжения и электроэнергетики. Мурсалян К.Ш. ответил на вопросы членов Общественного совета.

Решили:

-Начать формирование пула экспертов при Общественном совете департамента.

-Назначить Мурсаляна К.Ш. экспертом Общественного совета департамента по вопросам теплоснабжения, водоснабжения и электроэнергетики.

Голосовали: единогласно. Решение принято.

ВОПРОС 5

Слушали:

-Упадышева А.И. о выборе кандидатов от Общественного совета при департаменте в состав комиссии по формированию отраслевого резерва управленческих кадров в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и энергосбережения Ярославской области.

Решили:

-Включить в состав комиссии по формированию отраслевого резерва управленческих кадров в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и энергосбережения Ярославской области председателя Общественного совета при департаменте Упадышева Анатолия Игоревича.

-В случае отсутствия на заседании комиссии Упадышева Анатолия Игоревича в работе комиссии имеет право участвовать (без изменения численного состава) Сизов Олег Александрович или Огурцова Елена Владимировна.

Голосовали: единогласно. Решение принято.

Председатель Общественного совета:

А.И. Упадышев

Протокол вела:

Е.В. Собенина